

**REALEST LINK ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.**

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 61606/003/Β/06/056  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΝΑΤΟ, ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ**  
**από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015**

**(δημοσιευόμενα βάσει του κ ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)**  
Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, καθώς και στην Έκθεση Επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ**

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| <b>Αρμόδια Νομαρχία :</b>   | Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε. Δυτικής Αττικής, Τμήμα Εμπορίου και Τουρισμού<br>61606/03/Β/06/056<br>124015307000 | <b>Ημερ. Έγκρισης των ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων :</b><br><b>Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής :</b><br><b>Ελεγκτική εταιρεία :</b><br><b>Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτή :</b><br><b>Διεύθυνση διαδικτύου εταιρείας :</b> | 31 Μαΐου 2016<br>Βασίλης Νιάρχος (ΑΜ ΣΟΕΛ 30521)<br>ΜΑΖΑΡΣ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΕ<br>Γνώμη με επιφύλαξη<br><a href="http://www.realestlink.gr">www.realestlink.gr</a> |
| <b>Αριθμός μητρώου Ανωνύμων εταιρειών:</b><br><b>Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.:</b><br><b>Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :</b><br>ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΜΑΜΑΛΗΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ<br>Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ: ΚΑΡΑΚΟΥΛΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΗΣ<br>ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ: ΜΑΜΑΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ<br>ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ: ΡΑΓΚΟΥΣΗΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ |   |   |   |

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ**

| Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ                                       | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ          |                     | Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ  | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ        |                   |
|---|---------------------|---------------------|--|-------------------|-------------------|
|   | 01/01/15-31/12/15   | 01/01/14-31/12/14   |  | 01/01/15-31/12/15 | 01/01/14-31/12/14 |
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>   |                     |                     |  |                   |                   |
| Επενδύσεις σε ακίνητα   | 4.662.231,94        | 4.901.635,30        | Κύκλος εργασιών  | 586.320,00        | 586.320,00        |
| Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία                   | 33.000,00           | 33.000,00           | Μικτά κέρδη / (ζημιές)   | 346.916,64        | 346.916,64        |
| Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία                      | 150.862,89          | 121.289,62          | Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων                       | 220.788,00        | 180.224,24        |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση |                     |                     | Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων   | 163.583,66        | 108.153,66        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>                                     | <b>4.846.094,83</b> | <b>5.055.924,92</b> | Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους   | 87.764,16         | 42.885,07         |
| <b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                            |                     |                     | Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)                                      | 87,76             | 42,89             |
| Μετοχικό κεφάλαιο   | 60.000,00           | 60.000,00           | Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων | 457.662,99        | 419.627,60        |
| Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης                                  | 1.562.774,72        | 1.475.010,56        |  |                   |                   |
| <b>Σύνολο Καθαρής Θέσης (α)</b>                               | <b>1.622.774,72</b> | <b>1.535.010,56</b> |  |                   |                   |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις       | 223.472,96          | 885.472,13          |  |                   |                   |
| Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                | 803.309,67          | 727.490,17          |  |                   |                   |
| Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις                          | 1.246.502,83        | 1.314.256,52        |  |                   |                   |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                             | 950.034,65          | 593.695,54          |  |                   |                   |
| <b>Σύνολο Υποχρεώσεων (β)</b>                                 | <b>3.223.320,11</b> | <b>3.520.914,36</b> |  |                   |                   |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)</b>         | <b>4.846.094,83</b> | <b>5.055.924,92</b> |  |                   |                   |

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (έμμεση μέθοδος)**

| Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ  | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ          |                     |
|--|---------------------|---------------------|
|  | 01/01/15-31/12/15   | 01/01/14-31/12/14   |
| <b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>   |                     |                     |
| Αποτελέσματα προ φόρων   | 163.583,66          | 108.153,66          |
| <b>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</b>  |                     |                     |
| Αποσβέσεις   | 239.403,36          | 239.403,36          |
| Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας   | (7,84)              | (16,68)             |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα  | 54.668,13           | 72.053,90           |
| <b>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b> |                     |                     |
| Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων   | (31.017,59)         | 35.722,75           |
| (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)  | 356.339,11          | 324.502,91          |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα  | (54.668,13)         | (72.053,90)         |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>   | <b>728.300,70</b>   | <b>707.766,00</b>   |
| <b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>  |                     |                     |
| Τόκοι εισπραχθέντες  | 7,84                | 16,68               |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>  | <b>7,84</b>         | <b>16,68</b>        |
| <b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>   |                     |                     |
| Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια  | (67.753,69)         | (66.213,65)         |
| Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)  | (661.999,17)        | (653.348,90)        |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>   | <b>(729.752,86)</b> | <b>(719.562,55)</b> |
| <b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)</b>                                    | <b>(1.444,32)</b>   | <b>(11.779,87)</b>  |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>   | <b>5.817,91</b>     | <b>17.597,78</b>    |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>   | <b>4.373,59</b>     | <b>5.817,91</b>     |

Ασπρόπυργος, 31/5/2016

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ**

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΜΑΜΑΛΗΣ  
Α.Δ.Τ.: Χ 679674

ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΑΡΑΚΟΥΛΑΚΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 601669

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 318651  
Αρ.Αδ. 0027779 Α' τάξεως